

» Ihre Chance, auch mal der Gute sein zu dürfen!

» **UNSER KLIENT** ist eine kleine, unabhängige und inhabergeführte Ingenieurgesellschaft im Hochbau mit einem Schwerpunkt im Instandsetzungs- und Modernisierungsbereich. Das Spektrum der Arbeit reicht dabei von der Beratung über die Erstellung von Gutachten, Studien und Planungen bis hin zur Bauüberwachung und treuhänderischen Projektsteuerung. Aber auch externe/unabhängige Qualitätsüberwachung, statische Berechnungen, Gebäudetechnik, Bauphysik- und Brandschutzthemen werden kompetent betreut. Das Büro ist mitten in Hamburg, die Projekte überwiegend im norddeutschen Raum. Diese entstehen häufig aus Gutachten im Rahmen der Sachverständigentätigkeit. Auftraggeber sind Immobiliengesellschaften, Bauträger, Versicherer, private Bauherren- oder Erbgemeinschaften, aber auch die öffentliche Hand. Aus solider Arbeit sind langjährige Kundenbeziehungen und ein erstklassiges Renommé entstanden. Meist kann man mit vertrauten und erprobten Partnern, Handwerkern und Lieferanten zusammenarbeiten. Die gute Auftragslage macht nun eine Erweiterung der Kapazitäten in Projektabwicklung und Dienstleistungsangebot notwendig. Deshalb suchen wir zur Verstärkung des Teams und zur perspektivischen Kompetenzerweiterung einen

Bauleiter/Projektleiter [m/w] mit Ambition zur fachlichen Weiterentwicklung

» IHRE AUFGABEN:

- komplette Abwicklung eigener Projekte unterschiedlichen Formats; zunächst mit dem Schwerpunkt der Bauleitung
- verantwortliches und selbständiges Wahrnehmen der Aufgaben eines Bauherrenvertreters
- Abstimmung mit Auftraggebern, Behörden, Planungspartnern, Nachunternehmern und beteiligter Dritten
- Sicherstellen der Koordination zum gefahrenlosen Ineinandergreifen verschiedener Auftragnehmer nach Art, Zeit und Ort
- Durchführen der Termin-, Kosten-, Qualitätskontrolle und -steuerung (wirtschaftlicher Einsatz von Ressourcen und Budget) inkl. interner Berichterstattung und Prüfen der Aufmaße, Stundenlohnzettel und Rechnungen
- je nach Erfahrung: sukzessive Übernahme zusätzlicher Aufgaben aus dem o.g. Leistungsportfolio mit der Möglichkeit, sich gezielt und kompetent begleitet in neue Felder einzuarbeiten
- perspektivisch sind Qualitätsmanagementaufgaben sowie Gutachter- und Sachverständigenqualifikation

» IHR PROFIL:

- abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder auch Bauphysiker mit entsprechender Praxis; sehr gern mit handwerklicher Vorbildung
- mehrjährige Erfahrung als Bauleiter/Projektleiter für komplexe Hochbauvorhaben, gern mit Sanierungs- und/oder Modernisierungserfahrung
- zuverlässige Anwendung der Technischen Baubestimmungen und der VOB/HOAI
- sehr strukturierte und selbstreflektierte Arbeitsweise
- ausgeprägte Verantwortungsbereitschaft und Durchsetzungsvermögen
- sicheres und souveränes Auftreten gegenüber Kunden, Partnern und Lieferanten
- Teamfähigkeit, aber auch Entscheidungsfreude
- Belastbarkeit und Kritikfähigkeit
- anwendungssichere Software-Kenntnisse (MS-Office, Software zur Erstellung von Terminplänen/Ausschreibungen)

» **IHRE PERSPEKTIVE:** Je nach Ihrer Ausgangserfahrung übernehmen Sie angemessene Projekte, bewähren sich und werden in einem kleinen, „familiären“ Team gezielt weiterentwickelt. Bei erfolgreichem Verlauf gehören ein Dienstfahrzeug und mittelfristig eine spürbare Beteiligung am Erfolg der eigenen Projekte zum Paket. Wenn Sie Lust auf solide, langfristig angelegte und hochwertige Arbeit haben, dann sind wir gespannt auf Ihre Bewerbung! Senden Sie diese bitte am besten per E-Mail mit Lebenslauf, Zeugnissen und einem Hinweis zu Ihren Gehaltsvorstellungen mit der Kennziffer WS741-CA an cv-ws@capera.de. Unser Berater Werner J. Schulze steht Ihnen gern für weitere Informationen (auch abends und am Wochenende) unter 040 328903041 telefonisch zur Verfügung. Er sichert Ihnen uneingeschränkte Diskretion zu.



Werner J. Schulze »

Jetzt bewerben! »