

» Projektleiter Baumanagement (m/w)

Position: Projektleiter Baumanagement (m/w) – Bank-Bauprojekte zukunftsweisend mitgestalten!

Unternehmen: Ein regionales Kreditinstitut mit rund 500 Mitarbeitern und einem umfangreichen Immobilienportfolio. Im Rahmen des „Banking 4.0“ stellt sich die Bank dem Strukturwandel. Im Herbst 2018 ist die Grundsteinlegung für ein neues Bank-Areal geplant. Für die Durchführung von Bauprojekten sowie die selbständige Planung zukunftsweisender Bauprojekte wurde ein erfahrener Projektleiter Baumanagement (m/w) gesucht.

Branche: Das Projekt war schon daher interessant, da der Auftraggeber der Branche Bank / Finanzdienstleistung zugehörig ist. Die Kandidatensuche konzentrierte sich auf Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros sowie auf Bauträger und Projektentwicklungsgesellschaften.

Kundensituation: Der Projektleiter (m/w) hat in Teamarbeit die Schwerpunktaufgabe der Projektorganisation in einem großen Neubauprojekt. Auf dem neuen Areal entsteht ein modernes Verwaltungsgebäude für das Kreditinstitut sowie ein Hotel mit rund 150 Zimmern. Verschiedene Ladengeschäfte im Erdgeschoss werden die Bebauung ergänzen. Parallel entsteht ein Neubau für die Aula eines Gymnasiums und ergänzende Büro- und Verwaltungsflächen. Insgesamt ist ein Bauvolumen von rund 43.000 qm Bruttoflächen geplant. Der Stelleninhaber (m/w) wird hierbei die Anforderungsprofile erstellen und die verschiedenen Nutzungseinheiten planen. Die Fertigstellung und der Bezug des neuen Gebäudes ist für 2021 geplant. Bis dahin gibt es, bis hin zur Überwachung der Kosten- und Terminpläne, Koordinieren der TGA sowie die Einrichtungsplanung und das Umzugsmanagement, viel zu tun.

Vorgehen: Identifikation und Direktansprache von bis zu 100 Kandidaten (m/w) aus bis zu 40 Zielfirmen, Sozialen Medien, Datenbanken & gezieltes Empfehlungsmanagement; Veröffentlichung CAPERA Stellenanzeige in Online-Stellenbörsen und auf CAPERA Website; Beraterinterview „Die besondere Stelle“ im Newsletter CAPERA informiert.

Ergebnis / Kundennutzen: Der Vorstand hat auf Grund der Bedeutung des Neubauprojektes eine neue Stelle in der Abteilung Gebäudemanagement geschaffen. Der Abteilungsleiter und die Mitarbeiter des Teams haben dem geeigneten Kandidaten (m/w), die Möglichkeit geboten, das Team, die Arbeitsweise und das Umfeld in Rahmen eines Hospitationstages kennen zu lernen. Dem Kandidaten wurde vieles gezeigt und erklärt. So hat er das anschließende Vertragsangebot angenommen. Vorstand, Abteilungsleiter und das gesamte Team freuten sich, dass der neue Kollege Verantwortung für ein effizientes, termingerechtes und budgetkonformes Projektmanagement übernimmt und damit alle eine wertvolle Unterstützung zur Umsetzung des zukunftsweisenden Bauprojekts bekommen haben.



Klaus Strecker

Personalberater am Standort Stuttgart

0711 16 917 871 | k.strecker@capera.de | zum Beraterprofil